

Lovran, Vila sa bazenom, 380m2, Prodaja, Lovran, Famiglia



Info venditore

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Cognome: Vinski
Nome della ditta: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail: vinskisendi@gmail.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Lovran, Vila sa bazenom, 380m2, Prodaja
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 380 m²
Lot Size: 800 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 10
Bagni: 5
Prezzo: 1,500,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2024

Stato

Built: 2018
Ultimo rinnovo: 2019

Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Lovran
Zona della città: Lovran
Poštanski broj: 51415

Additional information

Efficienza energetica: A



Riscaldamento

Riscaldamento
centralizzato: si

Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 3
Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: È in vendita una villa indipendente con appartamenti e piscina a Ika con vista sul mare, a 5 minuti a piedi dal mare, costruita nel 2018/2019, con 380 m2 di superficie abitabile, certificato energetico A+ e 800 m2 di giardino completamente paesaggistico . La villa è composta da 2 appartamenti di 110 mq ciascuno con scala interna collegata a due garage e un piccolo appartamento separato accanto alla piscina di 35 mq. Al piano terra si trova una taverna con camino e un locale arredato con predisposizione per vasca idromassaggio e sauna. La villa è dotata di riscaldamento, raffrescamento, videosorveglianza e sistema di allarme, ampi terrazzi balconati e balconi esposti a sud. La piscina è di 8 x 4 metri con predisposizione per il riscaldamento dell'acqua, ed anche nel giardino c'è un ampio prato, un camino, un ampio terrazzo coperto e un parcheggio coperto. In totale, compresi i garage, c'è un parcheggio per 7 veicoli. Gentili clienti, in conformità con la legge sull'intermediazione immobiliare, la visione dell'immobile è possibile solo con la firma del contratto di intermediazione. Secondo lo stesso, l'acquirente ha l'obbligo di pagare la commissione d'agenzia in caso di realizzazione dell'acquisto. ID CODE: 1936

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento
interno: 629596
Agency ref id: 1936

Telefono di contatto: 098 443 289