

## Kostrena, Vila sa bazenom, 300m2, Kostrena, Famiglia



### Info venditore

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Cognome: Vinski  
Nome della ditta: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kostrena, Vila sa bazenom, 300m2  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 300 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1050 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 5  
Bagni: 3  
Prezzo: 1.00 €  
Pubblicato: 31.07.2024

#### Stato

Built: 2015

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Primorsko-goranska županija

Provincia:

Città: Kostrena

Zona della città: Dujmići

Poštanski broj: 51221

## Additional information

Efficienza energetica: A

## Parcheggio

Numero di posti auto: 3

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questa bellissima casa vacanze vi delizierà sicuramente con la sua splendida posizione e la vista panoramica sul mare. L'area della piscina è perfetta in quanto potrete godervi la vista sul Golfo del Quarnero e sulle isole vicine mentre vi rinfrescate nella piscina privata o vi rilassate all'ombra del salotto coperto a bordo piscina. Si compone di 3 bagni e 4 camere da letto spaziose e confortevoli: tre hanno un letto matrimoniale e una ha due letti singoli. Una camera da letto si trova nel seminterrato e ha accesso diretto al giardino. Al primo piano si trova un ampio soggiorno e una cucina completamente attrezzata con zona pranzo. Al piano superiore ci sono 3 camere da letto e 1 bagno. Su questo piano si trovano anche due balconi che, insieme a tutti gli altri terrazzi e al soggiorno e alle zone relax, rendono questa casa perfetta per gli amanti della natura e per chi vuole godersi la vita all'aria aperta. Oltre alla sala da pranzo c'è anche un tavolo da pranzo sulla terrazza a cui si accede dal soggiorno, così come una terrazza coperta con un'ulteriore cucina esterna, dove è possibile utilizzare una griglia a gas e carbone. Se volete sostituire la bellissima piscina a sfioro con il mare, la spiaggia più vicina dista solo circa 1,5 km. La villa dispone di 2 posti auto privati e di un garage. Gentili clienti, in conformità con la legge sull'intermediazione immobiliare, la visione dell'immobile è possibile solo con la firma del contratto di intermediazione. Secondo lo stesso, l'acquirente ha l'obbligo di pagare la commissione d'agenzia in caso di realizzazione dell'acquisto. ID CODE: 1932

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 629599

interno:

Agency ref id: 1932

Telefono di contatto: 098 443 289