

Kostrena, moderna villa sa bazenom, Kostrena, Famiglia



Info venditore

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Cognome: Vinski
Nome della ditta: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail: vinskisendi@gmail.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Kostrena, moderna villa sa bazenom
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: semi-indipendente
Square Feet: 236 m²
Lot Size: 625 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 5
Bagni: 3
Prezzo: 1,200,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2024

Stato

Nuova costruzione: si

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Primorsko-goranska županija

Provincia:

Città: Kostrena

Zona della città:

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Box auto: si

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kostrena, vendiamo una casa bifamiliare moderna, lussuosamente arredata con piscina e bellissima vista sul mare aperto in una posizione eccellente nelle immediate vicinanze del mare e delle spiagge! La villa con una superficie netta di 236,59 m2 si trova su un terreno di 625 m2, dispone di 4 camere da letto, 3 bagni e un ulteriore WC. Al piano terra si trova un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, wc e ripostiglio. Dal soggiorno si accede ad un ampio terrazzo e ad una piscina di 27,6 mq con una bellissima vista sul mare, e dalla cucina al terrazzo sul retro con cucina estiva. Al primo piano troviamo un disimpegno, una camera matrimoniale con proprio bagno e guardaroba e uscita sul balcone, un'altra camera con proprio bagno e 2 camere con bagno in comune. Al piano seminterrato si trovano un ripostiglio e un locale macchine per la piscina, e davanti alla villa si trova un ampio parcheggio e un garage per due auto. Vendiamo completamente arredato e dotato di mobili ed elettrodomestici di alta qualità. Il riscaldamento e il raffreddamento sono possibili tramite riscaldamento a pavimento nel soggiorno e nel bagno e ventilconvettori in tutte le camere da letto. Carpenteria esterna in alluminio di alta qualità, sanitari di alta qualità, porte d'ingresso antieffrazione, ecc. Si trova in una posizione eccezionale, vicino a bellissime spiagge di ciottoli e al lungomare, e tutti i servizi essenziali sono a pochi minuti di auto. Gentili clienti, ai sensi della Legge sull'Intermediazione Immobiliare, la visione dell'immobile è possibile solo con la sottoscrizione del contratto di intermediazione. L'acquirente è quindi obbligato a pagare la commissione di intermediazione se l'acquisto viene effettuato. ID CODE: 1907

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 629615

interno:

Agency ref id: 1907