

## Rovinjsko Selo, moderna villa, Rovinj, Famiglia



### Info venditore

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Cognome: Vinski  
Nome della ditta: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: vinskisendi@gmail.com  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Rovinjsko Selo, moderna villa  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 218 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 388 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 6  
Bagni: 4  
Prezzo: 650,000.00 €  
Pubblicato: 31.07.2024

#### Stato

Nuova costruzione: si  
Built: 2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:  
Città: Rovinj  
Zona della città: Rovinjsko Selo  
Poštanski broj: 52210

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si



## Parcheggio

Numero di posti auto: 3

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Rovinjsko Selo, stiamo mediando la vendita di questa villa moderna con una superficie totale di 218 m<sup>2</sup>, situata su un terreno di 388 m<sup>2</sup>. La villa è progettata in modo che tutte le stanze siano situate sullo stesso piano. Si compone di un open space con cucina, soggiorno e sala da pranzo. Dispone di quattro camere da letto con quattro bagni. Dal soggiorno si accede alla terrazza e alla piscina. La piscina sarà parzialmente vetrata e visibile al piano interrato, dove troveranno spazio palestra, sauna e vari servizi per il relax. La villa dispone di tre posti auto. Per il riscaldamento verranno installate pompe di calore e condizionatori. La casa è in costruzione e il completamento è previsto per il 24/06. Gentili clienti, in conformità con la legge sull'intermediazione immobiliare, la visione dell'immobile è possibile solo con la firma del contratto di intermediazione. Secondo lo stesso, l'acquirente ha l'obbligo di pagare la commissione d'agenzia in caso di realizzazione dell'acquisto. ID CODE: 1883

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 629629  
Agency ref id: 1883  
Telefono di contatto: 098 443 289