

Kuća, Ičići, Poljane, Opatija - Okolica, Famiglia



Info venditore

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Cognome: Vinski
Nome della ditta: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Kuća, Ičići, Poljane
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 150 m²
Stanze da letto: 4
Bagni: 3
Prezzo: 1,100,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2024

Stato

Built: 2022

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Opatija - Okolica

Zona della città: Poljane
Poštanski broj: 51410

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: A+



Parcheggio

Numero di posti auto: 6

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Offriamo una villa di lusso situata nella località di Ičići, che dista 5 km dalla città di Opatija e 15 km dalla città di Rijeka. Ciò che rende speciale Ičići è la splendida vista sulle due più grandi isole croate, Krk e Cres, che potete raggiungere in barca. La villa di nuova costruzione e modernamente attrezzata con i suoi 150 m² di superficie abitabile è composta da tre camere da letto con letti matrimoniali, due delle quali con bagno privato, una con vasca mentre l'altra con cabina doccia. La villa dispone anche di un terzo bagno separato con doccia e servizi igienici separati. L'ampio soggiorno comprende un divano ad angolo pieghevole, due poltrone e una TV. Vicino al soggiorno c'è una sala da pranzo con tavolo da pranzo per 8 persone. La cucina è dotata di tutti i servizi. Sulla terrazza esterna si trova una piscina di 32 mq, profonda 1,6 metri, dotata di funzione massaggio. Accanto al tavolo esterno c'è una griglia a carbone o legna. La villa dispone di 6 posti auto nel suo cortile. L'intera villa è completamente climatizzata in termini di raffreddamento e riscaldamento. Gentili clienti, in conformità con la legge sull'intermediazione immobiliare, la visione dell'immobile è possibile solo con la firma del contratto di intermediazione. Secondo lo stesso, l'acquirente ha l'obbligo di pagare la commissione d'agenzia in caso di realizzazione dell'acquisto. ID CODE: 1876

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 629635
Agency ref id: 1876
Telefono di contatto: 098 443 289