

Žminj, predivna obnovljena villa sa bazenom, Žminj, Famiglia



Info venditore

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Cognome: Vinski
Nome della ditta: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Žminj, predivna obnovljena villa sa bazenom
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 400 m²
Lot Size: 1800 m²
Stanze da letto: 6
Bagni: 5
Prezzo: 895,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2024

Stato

Built: 1709
Ultimo rinnovo: 2020

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:
Città: Žminj
Zona della città: Žminj
Poštanski broj: 52341

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Žminj, vendiamo una bellissima villa di lusso situata nel centro dell'Istria. È stato costruito nel 1709 e ha subito una ristrutturazione completa nel 2020, quando è stato nuovamente rinnovato secondo le condizioni per la classificazione di Stone Villas a 5 stelle. La villa della superficie lorda complessiva di circa 400 mq è stata realizzata su un terreno di 1800 mq. Si compone di 5 camere da letto, 5 bagni, WC, soggiorno, cucina, sala da pranzo, sala di riposo, sala giochi e lavanderia. Il riscaldamento è centralizzato in tutta la casa e ogni camera è dotata di aria condizionata. Davanti alla casa c'è una piscina riscaldata con disinfezione automatica dell'acqua e una terrazza coperta con barbecue. Dietro la casa c'è una casetta da giardino che funge da ripostiglio. Un'ottima opportunità sia da abitare che come investimento, con canone già stabilito. Gentili clienti, in conformità con la legge sull'intermediazione immobiliare, la visione dell'immobile è possibile solo con la firma del contratto di intermediazione. Secondo lo stesso, l'acquirente è tenuto a pagare la commissione di agenzia al momento dell'acquisto. ID CODE: 1730

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 629720
Agency ref id: 1730