

## Barbariga, samostojeća kuća s pogledom na more!, Vodnjan, Famiglia



### Info venditore

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Cognome: Vinski  
Nome della ditta: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: vinskisendi@gmail.com  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Barbariga, samostojeća kuća s pogledom na more!  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 230 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 260 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 3  
Stanze da letto: 6  
Bagni: 2  
Prezzo: 363,000.00 €  
Pubblicato: 31.07.2024

#### Stato

Built: 1996

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:  
Città: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: In una zona più tranquilla di Barbariga, vendiamo casa indipendente con una superficie di 230 mq suddivisa in tre piani. Il piano inferiore è composto da: una taverna, una cucina con sala da pranzo e soggiorno, una camera da letto, un bagno, un ripostiglio e due ripostigli. Al primo piano, raggiungibile con scala separata, si trova un bilocale: cucina con sala da pranzo e soggiorno, due camere da letto, un bagno, un ripostiglio e un ampio e bellissimo terrazzo, e nella mansarda alta si trova una camera da letto con bagno e terrazzo con splendida vista sul mare. Accanto alla casa c'è un ampio garage, all'altra estremità del cortile c'è una cucina estiva, e nel giardino paesaggistico e ben curato, dove spicca una piccola fontana, troverai facilmente un posto dove rilassarti, per un vera vacanza estiva. Gentili clienti, in conformità con la legge sull'intermediazione immobiliare, la visione dell'immobile è possibile solo con la firma del contratto di intermediazione. Secondo lo stesso, l'acquirente ha l'obbligo di pagare la commissione di agenzia in caso di realizzazione dell'acquisto. ID CODE: 1491

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 629869  
Agency ref id: 1491