

## Opatija, penthouse u luksuznoj novogradnji sa bazenom, Opatija, Appartamento



### Info venditore

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Cognome: Vinski  
Nome della ditta: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: vinskisendi@gmail.com  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Opatija, penthouse u luksuznoj novogradnji sa bazenom  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 274 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 3  
Numero di piani: 3  
Stanze da letto: 5  
Bagni: 4  
Superficie del balcone: 22 m<sup>2</sup>  
Superficie terrazzi: 20 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 1.00 €  
Pubblicato: 31.07.2024

#### Stato

Nuova costruzione: si  
Built: 2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Opatija  
Zona della città: Opatija  
Poštanski broj: 51410

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 3

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nella perla del Quarnero, Opatija, ricca di beni e monumenti storici e culturali, vendiamo questo bellissimo appartamento in un moderno edificio nuovo, che è in costruzione. Una posizione eccellente, a pochi minuti a piedi dal centro di Opatija, e un superbo progetto e costruzione sono sicuramente le carte vincenti di questa proprietà! OPATIJA - Lussuoso attico con piscina! Mediamo nella vendita di nuovi edifici di lusso con vista sul mare e Opatija. L'immobile sarà di costruzione esclusiva con piscina, ascensore, garage e ampi terrazzi. Si trova in cima ad una collina ed è immerso nel verde. Una rarità e un'opportunità per tutti i tipi di acquirenti. Lussuoso attico, composto da: - soggiorno, cucina e sala da pranzo - 61,74 m2 - camera da letto "padronale" - 17,66 m2 - bagno "padronale" - 6,69 mq - cabina armadio - 3,23 mq - camera da letto - 16,97 m2 - bagno - 4,98 m2 - ingresso - 5 m2 - camera da letto - 13,94 m2 - bagno - 4,97 m2 - WC separato - 2,87 m2 - corridoio - 9,95 m2 - terrazza - 60,28 m2 - ripostiglio/lavanderia - 10,57 m2 L'appartamento dispone inoltre di tre posti auto in garage di 15 mq. Ogni appartamento sarà dotato di un moderno impianto di raffrescamento, ceramiche di qualità, illuminazione e falegnameria. Raccomandazione degli agenti! ID CODE: 1463

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 629884  
interno:  
Agency ref id: 1463