

## Martinkovac, 2S+ DB, sa parkingom i namještajem!, Rijeka, Appartamento



### Info venditore

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Cognome: Vinski  
Nome della ditta: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Martinkovac, 2S+ DB, sa parkingom i namještajem!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 95 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 2  
Prezzo: 320,000.00 €  
Pubblicato: 31.07.2024

#### Stato

Built: 2006

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Rijeka

Zona della città: Martinkovac  
Poštanski broj: 51000

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Opportunità! Martinkovac, in una moderna palazzina di recente costruzione, mediamo la vendita di un appartamento in una posizione rara e sempre ambita, con vista aperta su tutto il Golfo del Quarnero. L'appartamento di 95 mq è situato al piano rialzato, ma data la conformazione del solaio all'altezza del secondo piano ed è composto da ingresso, due camere, due bagni, cucina open space con sala da pranzo e un soggiorno dal quale si accede alla loggia dalla quale si gode una bellissima vista sul Golfo del Quarnero. Le camere sono esposte a ovest, mentre il soggiorno e la cucina sono esposte a sud con vista aperta. L'appartamento dispone di due posti auto esterni nel cortile recintato. Riscaldamento a gas a pavimento, raffreddamento ad aria condizionata, riscaldamento a pavimento in bagno. Proprietà attraente in una posizione molto ricercata! Gentili clienti, in conformità con la legge sull'intermediazione immobiliare, la visione dell'immobile è possibile solo con la firma del contratto di intermediazione. Secondo lo stesso, l'acquirente ha l'obbligo di pagare la commissione d'agenzia in caso di realizzazione dell'acquisto. ID CODE: 1461

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 629886  
Agency ref id: 1461  
Telefono di contatto: 098 443 289