

Fažana, moderna kuća blizu plaže, Fažana, Famiglia



Info venditore

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Cognome: Vinski
Nome della ditta: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail: vinskisendi@gmail.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Fažana, moderna kuća blizu plaže
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 280 m²
Lot Size: 450 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 8
Bagni: 5
Prezzo: 1,550,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Fažana
Zona della città: Fažana

Poštanski broj: 52212

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questa casa moderna si trova a Fasana, a soli 200 metri dalla spiaggia. Vicino a Pola e al Parco Nazionale di Brioni. Ha una superficie totale di 280 m2 e si trova su un terreno di 450 m2. Copre il piano terra e il primo piano. Al piano terra si trova una cucina con sala da pranzo e soggiorno, un'ulteriore stanza con bagno destinata all'intrattenimento ma utilizzabile anche come camera da letto. Dal soggiorno si accede all'area benessere, dove si trova una piscina coperta di 27 mq con jacuzzi e sauna. Nei mesi estivi nella zona termale c'è la possibilità di aprire le pareti di vetro. Al primo piano della casa ci sono quattro camere da letto con i propri bagni e un ampio terrazzo di 50 mq. C'è una vista parziale del mare dal primo piano. In tutta la casa sono stati installati il riscaldamento a pavimento e due pompe di calore. La casa viene venduta completamente arredata e attrezzata. Dietro la casa c'è un'area verde di proprietà demaniale e non è possibile edificarla. Il cortile è circondato da un muro e splendidamente decorato con prato verde e fiori. Ci sono due posti auto su di esso. Gentili clienti, in conformità con la legge sull'intermediazione immobiliare, la visione dell'immobile è possibile solo con la firma del contratto di intermediazione. Secondo lo stesso, l'acquirente ha l'obbligo di pagare la commissione di agenzia in caso di realizzazione dell'acquisto. ID CODE: 1447

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 629892
Agency ref id: 1447

Telefono di contatto: 098 443 289