

## Sveta Jelena, zemljište sa građevinskom dozvolom, Mošćenička Draga, Terreno



### Info venditore

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Cognome: Vinski  
Nome della ditta: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Sveta Jelena, zemljište sa građevinskom dozvolom  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 903 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 320,000.00 €  
Pubblicato: 31.07.2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Mošćenička Draga  
Zona della città: Sveta Jelena  
Poštanski broj: 51417

#### Permessi

Permesso di costruzione: si

Permesso di locazione: si  
Certificato di proprietà: si



## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Mošćenička Draga, Sveta Jelena, una bellissima villa in costruzione in vendita, con un'incantevole vista panoramica sul Golfo del Quarnero! La villa si trova su un terreno di 900 m2 e dispone di 330 m2 di superficie abitabile, tra piano terra, primo piano e mansarda. Al piano terra, su 146,59 m2, si trova un soggiorno, cucina con sala da pranzo, tutti open space, servizi igienici, centro benessere, spa, sauna e una terrazza coperta con accesso alla piscina. Al primo piano troviamo un ingresso, tre stanze principali con annessi bagni e terrazzi, per una superficie totale di 135,19 mq. Nella mansarda di 49 mq si trova un ingresso, una lavanderia e un ufficio, con accesso ad un ampio terrazzo. Grande opportunità come proprietà per vivere e trascorrere le vacanze o come investimento! Gentili clienti, in conformità con la legge sull'intermediazione immobiliare, la visione dell'immobile è possibile solo con la firma del contratto di intermediazione. Secondo lo stesso, l'acquirente ha l'obbligo di pagare la commissione di agenzia in caso di realizzazione dell'acquisto. ID CODE: 1408

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 629909  
interno:  
Agency ref id: 1408  
Telefono di contatto: 098 443 289