

Poreč, villa 450m2, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Cognome: Vinski
Nome della ditta: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Poreč, villa 450m2
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 450 m²
Lot Size: 2000 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 9
Bagni: 6
Prezzo: 1,300,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč

Poštanski broj: 52440

Additional information

Efficienza energetica: A+

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questa bellissima proprietà è composta da un giardino di 2000 mq e una superficie abitabile di 450 mq, due edifici con ingressi separati. Al piano terra dell'edificio più grande, questo appartamento comprende il soggiorno, la cucina e la sala da pranzo, oltre a un bagno e una camera da letto separata. Tre camere da letto, ciascuna con bagno, si trovano al secondo piano. Inoltre il piano interrato dispone di uno spazio per il tempo libero, massaggiatore, vasca idromassaggio e wc. In un edificio in pietra più piccolo, completamente ristrutturato nel 2019, si trovano un soggiorno, una cucina con sala da pranzo, un bagno e una stanza con il proprio bagno. Due camere da letto, bagno e cucina si trovano al secondo piano. È completamente climatizzato e dispone di riscaldamento centralizzato a gasolio e riscaldamento solare. Un giardino ricco di flora curata, una piscina con idromassaggio, una cucina estiva con terrazza coperta e parcheggio in cortile. Il ponte ha una vista aperta sulla natura e sul verde ed è completamente recintato per la privacy. Sono disponibili ulivi e altre piccole strutture abitative o turistiche comparabili. Gentili clienti, in conformità con la legge sull'intermediazione immobiliare, la visione dell'immobile è possibile solo con la firma del contratto di intermediazione. Secondo lo stesso, l'acquirente ha l'obbligo di pagare la commissione di agenzia in caso di realizzazione dell'acquisto. ID CODE: 1373

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 629931

Agency ref id: 1373

Telefono di contatto: 098 443 289