

## CENTAR, GOSPODSKI STAN, POTPUNO UREĐEN, Rijeka, Appartamento



### Info venditore

Nome: Sendi Vinski  
 Nome: Sendi  
 Cognome: Vinski  
 Nome della ditta: Sendi Real Estate  
 Service Type: Selling and renting  
 E-mail aggiuntiva: vinskisendi@gmail.com  
 Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
 Paese: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 CAP: 51000  
 Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21  
 Mobile: +385 98 443 289  
 Phone: +385 98 443 289  
 Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
 Šetalište 13. divizije 21  
 51000 Rijeka  
 Reg No.: 135/2020

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: CENTAR, GOSPODSKI STAN, POTPUNO UREĐEN  
 Proprietà per: Sale  
 Square Feet: 133 m<sup>2</sup>  
 Pavimento: 4  
 Numero di piani: 5  
 Stanze da letto: 4  
 Bagni: 1  
 Prezzo: 311,500.00 €  
 Pubblicato: 31.07.2024

#### Stato

Built: 1830

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
 Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija

Città: Rijeka  
Zona della città: Centar  
Poštanski broj: 51000



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: A

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **MIGLIOR INVESTIMENTO NEL CUORE DI FIUME!** Questo appartamento di 133 m2 è stato completamente ristrutturato e dispone di nuova falegnameria, pavimenti galleggianti, illuminazione, soffitti ribassati fantasiosamente, bagno rinnovato e tutto il necessario per trasferirsi nella tua proprietà molto rapidamente! La disposizione è tale da poter utilizzare il collegamento tra le stanze, ma tutto può anche essere separato, semplicemente chiudendo la porta, in modo che ogni stanza, che sono 4, sia separata. A seconda dei desideri dell'acquirente, quest'area può essere utilizzata come un'unità residenziale, ma su quest'area possono essere progettati anche due o anche tre appartamenti. Se stai cercando una posizione in città dove non avrai bisogno della tua auto, una volta parcheggiata, allora questa è una proprietà meravigliosa con molte possibilità. Grazie alle sue ampie finestre, c'è davvero abbastanza luce. Sono sufficienti grandi condizionatori per mantenere una buona temperatura nell'ambiente e l'appartamento stesso è alimentato con gas di città. Le porte sono antieffrazione, c'è il citofono al piano terra e la sicurezza è garantita. Il tetto è nuovo, e la scala è molto ampia e ben tenuta. **OTTIMO IMMOBILE PER VITA O INVESTIMENTO! CHIAMA PER VISUALIZZAZIONE DIANA KESER 098557619** Gentili clienti, in conformità con la legge sull'intermediazione immobiliare, la visione dell'immobile è possibile solo con la firma del contratto di intermediazione. Secondo lo stesso, l'acquirente ha l'obbligo di pagare la commissione di agenzia in caso di realizzazione dell'acquisto. ID CODE: 1364

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 629937

Agency ref id: 1364