

Poreč, kuća na prodaju, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Cognome: Vinski
Nome della ditta: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Poreč, kuća na prodaju
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 380 m²
Lot Size: 1030 m²
Stanze da letto: 7
Bagni: 3
Prezzo: 665,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440



Additional information

Efficienza energetica: A

Parcheggio

Box auto: si

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Casa unifamiliare moderna in vendita con due unità abitative, vicino a Poreč. La villa dista 10 km dal centro cittadino e dalle prime spiagge. Si trova in un luogo tranquillo con tutti i comfort, ma in una posizione tranquilla che consente una tranquilla vita familiare o un luogo ideale per una vacanza. La casa è composta da due unità abitative. Al piano interrato troviamo una taverna, un ripostiglio, una cantina e un bagno in fase alta Rohbau. Al piano terra della casa si trova un garage per due auto e un'unità abitativa con una superficie di 60 mq, composta da un soggiorno, due camere da letto e un bagno con wc. Il primo piano della casa è composto da una cucina con sala da pranzo e un ampio soggiorno (35 mq) che si apre su una terrazza coperta con una bellissima vista sul mare. Al secondo piano ci sono tre camere da letto con vista mare, due bagni con wc e lavanderia. Dal secondo piano si accede alla terrazza sul tetto di 90 m2, che offre una vista panoramica sul mare. Un ampio giardino consente la realizzazione di una piscina. La casa ha installato impianti per il riscaldamento solare. Per la sua posizione tranquilla, in un luogo con tutti i servizi, ma separato dal trambusto della città, lo consigliamo come casa ideale per le vacanze o la vita familiare. Una rarità sul mercato per la splendida vista, l'ottima costruzione e la posizione privilegiata. Gentili clienti, in conformità con la legge sull'intermediazione immobiliare, la visione dell'immobile è possibile solo con la firma del contratto di intermediazione. Secondo lo stesso, l'acquirente è tenuto a pagare la commissione di agenzia in caso di acquisto. ID CODE: 1284

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 629974

interno:

Agency ref id: 1284

Telefono di contatto: 098 443 289