

CRES, EKSLUZIVA NA ODLIČNOJ POZICIJI, Cres, Appartamento



Info venditore

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Cognome: Vinski
Nome della ditta: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Dettagli annunci

Comune

Titolo: CRES, EKSLUZIVA NA ODLIČNOJ POZICIJI
Proprietà per: Sale
Square Feet: 120 m²
Pavimento: 1
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 4
Bagni: 2
Prezzo: 550,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2024

Stato

Built: 2022

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija

Città: Cres
Zona della città: Cres
Poštanski broj: 51557

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: A+

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: APPARTAMENTO ESCLUSIVO, superbamente arredato, con un soggiorno estremamente ampio, una loggia di 20 m2 e una terrazza di 12 m2 con vista sul Creska Vala, dotata di una cucina estiva, e qui, senza entrare nell'appartamento, puoi goderti il tuo caffè mattutino o cene fantasiose a lume di candela. .
L'appartamento è trilocale, su due piani e dispone di due bagni, un ripostiglio di 14 mq, due posti auto davanti alla casa. E' stato utilizzato pochissimo dall'attuale proprietario, e non è mai stato affittato, quindi le condizioni dell'appartamento sono da considerarsi NUOVO. Se sai cosa sono i mobili di qualità, allora i nomi delle cucine Calligaris, Nardi, Dan Kuche e dei letti Tempur dovrebbero indicare la direzione della qualità e della tradizione. È molto luminoso e funzionale. Il riscaldamento a pavimento è installato in tutto l'appartamento, ogni stanza ha il proprio condizionatore d'aria e la falegnameria è realizzata in vetro a triplo strato, in modo che, oltre all'isolamento della facciata di alta qualità, si possa contare su una temperatura molto piacevole all'interno dell'appartamento durante tutto l'anno e su un ragionevole consumo di energia. Il dato che sicuramente conferma la posizione esclusiva di questo immobile è il fatto che in quella zona non è più possibile costruire, e l'ambiente e la vista del mare sono esattamente come si vedono ora. Consigliamo vivamente un tour di questa proprietà, dato che le parole difficilmente possono esprimere ogni dettaglio che è mozzafiato in queste condizioni! È letteralmente a 3 minuti a piedi dal centro e dalla ricca gamma di servizi che la città offre, e da lì puoi scegliere da che parte della spiaggia vuoi andare, che è abbondante su questa bellissima isola del Mediterraneo. Dato che anche il porto turistico per le barche si trova nelle vicinanze, è garantito un buon connubio tra nautica e divertimento a terra. ID CODE: 991

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 630077
interno:
Agency ref id: 991
Telefono di contatto: 098 443 289