

OPATIJSKA RIVIJERA, Opatija - Okolica, Famiglia



Info venditore

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Cognome: Vinski
Nome della ditta: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Dettagli annunci

Comune

Titolo: OPATIJSKA RIVIJERA
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 200 m²
Lot Size: 2600 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 5
Bagni: 2
Prezzo: 2,000,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2024

Stato

Built: 1980
Ultimo rinnovo: 20000

Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Opatija - Okolica
Zona della città: Ičići
Poštanski broj: 51410

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Riscaldamento

Riscaldamento
centralizzato: si



Parcheggio

Numero di posti auto: 7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Crikvenica è nota per le sue bellissime spiagge lunghe diversi chilometri. Si trova a 25 chilometri dalla vicina città di Rijeka (centro regionale). Il luogo è uno dei luoghi più caldi e soleggiati d'Europa, grazie alla sua comoda posizione geografica. La lunga luce del giorno ti consente di goderti la tua vacanza al mare fino a quasi sera. La riviera di Crikvenica si estende su 8 chilometri di spiagge ben attrezzate che hanno ricevuto la Bandiera Blu dell'UNESCO negli ultimi 7 anni, che indica l'eccellente pulizia ecologica delle spiagge e dell'acqua di mare. Situato a soli 250 metri da queste spiagge, cioè a 3 minuti a piedi, c'è un appartamento di 67 m2 con una bellissima vista panoramica sul Golfo del Quarnero! Ha due stanze, con soggiorno, cucina, 2 balconi (esposizione est 6 m2 e esposizione sud 10 m2), bagno e legnaia. Nel 2019 è stato ristrutturato, sono state eseguite nuove installazioni, è stata installata una nuova cucina con una nuova lavatrice e il bagno è stato completamente rinnovato e nel 2021 è stata realizzata una nuova facciata con isolamento di prima classe e il consumo energetico è stato ridotto ridotta al minimo. E' arredato con mobili di prima qualità, la cucina è realizzata su misura, così come i mobili del soggiorno. L'appartamento ha due posti auto e una legnaia, che torna sempre utile. Si vende arredato così, e per godere di questo appartamento basta sistemare le proprie cose e riempire il frigo! L'appartamento dispone anche di un posto auto. L'ottima posizione, l'ottima vista e l'alta qualità di questo appartamento attireranno sicuramente l'attenzione di clienti dal gusto raffinato.

CHIAMTE PER VISITARE: DIANA KESER 098557619 Gentili clienti, in conformità con la legge sull'intermediazione immobiliare, la visione dell'immobile è possibile solo con la firma del contratto di intermediazione. Secondo lo stesso, l'acquirente è tenuto a pagare la commissione di agenzia in caso di acquisto. ID CODE: 917

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 630119
interno:
Agency ref id: 917
Telefono di contatto: 098 443 289