

## MRKOPALJ, KUĆA ZA ČISTI HEDONIZAM!!, Mrkopalj, Famiglia



### Info venditore

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Cognome: Vinski  
Nome della ditta: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [vinskisendi@gmail.com](mailto:vinskisendi@gmail.com)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: MRKOPALJ, KUĆA ZA ČISTI HEDONIZAM!!  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 400 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1730 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 8  
Bagni: 7  
Prezzo: 1.00 €  
Pubblicato: 31.07.2024

#### Stato

Built: 2010

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Primorsko-goranska županija

Provincia:

Città: Mrkopalj

Zona della città: Sunger

Poštanski broj: 51315

## Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: B



## Riscaldamento

Riscaldamento: si

centralizzato:

## Parcheggio

Numero di posti auto: 7

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Se cerchi un investimento **CHIAVI IN MANO**, ovvero qualcosa di intimo, caldo, solo per te e la tua famiglia, sei nel posto giusto. Il piano terra ha 200 m<sup>2</sup> ed è progettato per essere molto funzionale, e c'è una comoda cucina, un soggiorno di quasi 100 m<sup>2</sup> con camino e uscita sulla terrazza, da cui c'è una vista di Risnjak. Dispensa, locale caldaia e lavanderia e altri spazi accessori facilitano la conduzione di un'attività a questa bellezza di legno. Al piano superiore si accede da scale ricche e spaziose, e al primo piano ci sono 6 camere da letto con i propri bagni, e una sauna rilassante. L'alto attico ha altri 100 m<sup>2</sup> di altezza da stare in piedi, e questa parte può essere predisposta per adattarsi al futuro al proprietario. Il riscaldamento è centralizzato, a livello, a pellets, e nelle lunghe giornate invernali è garantita una calda atmosfera. Giardino sistemato di 1730 m<sup>2</sup> è decorato con lavanda, altre erbe mediterranee e di montagna, e la vasca idromassaggio per 6 persone, con le sue bolle, invita semplicemente all'azione. Questa fiaba si trova a 820 m sul livello del mare vicino a Mrkopalj. Di fronte alla casa c'è un parcheggio per 6 auto e il traffico la connettività è davvero ottima. Il prezzo può includere anche un appartamento a Fiume. Se stai cercando la pace, e se tutto ciò che vuoi sentire è il cinguettio degli uccelli o l'ascolto del movimento dell'erba, allora sei nel posto giusto! Innegabilmente, la posizione più romantica, i dintorni, ma anche l'edificio stesso. L'odore del legno, e la grande attenzione per l'ecologia e per i materiali naturali, si impongono qui come fondamentali linea guida. La struttura è

progettata interamente per scopi turistici, ma anche una famiglia più numerosa si sentirà come se fosse un re. trattamento. Se pensavi che i luoghi delle fiabe non esistessero, ti sbagli, perché devi solo venire, metterti comodo e abbandonarti al fascino di Gorski Kotar, da un corner già collaudato, le cui recensioni positive si sentono in lungo e in largo. **SUL PREZZO, PER OFFERTE SERIE, E' POSSIBILE NEGOZIARE. CHIAMA PER VISITARE: DIANA KESER, 098557619** Gentili clienti, in conformità con la legge sull'intermediazione immobiliare, la visione dell'immobile è possibile solo con la firma del contratto di intermediazione. Secondo lo stesso, l'acquirente è tenuto a pagare la commissione di agenzia in caso di acquisto. ID CODE: 895

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    630122  
interno:  
Agency ref id:            895