

OPATIJA, vila na odličnoj lokaciji, Opatija, Famiglia



Info venditore

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Cognome: Vinski
Nome della ditta: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Dettagli annunci

Comune

Titolo: OPATIJA, vila na odličnoj lokaciji
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 615 m²
Lot Size: 691 m²
Numero di piani: 3
Stanze da letto: 9
Bagni: 3
Prezzo: 2,000,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2024

Stato

Built: 1980
Ultimo rinnovo: 2022

Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Opatija
Zona della città: Opatija
Poštanski broj: 51410

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questa bellissima villa si trova ad Opatija, una delle città più belle della costa, in una posizione prestigiosa, su una piccola collina vicino al mare e al centro città. La sua posizione accanto ad una zona verde che garantisce pace e tranquillità e una vista completamente aperta sull'intero Golfo del Quarnero ne fanno sicuramente un immobile eccezionale e di grande valore. Le ampie terrazze e balconi offrono una vista unica sul mare. La villa stessa è composta da quattro piani, un sottotetto alto e un garage. È concettualmente determinato con tre unità indipendenti, nel seminterrato c'è uno spazio per un appartamento più piccolo, e il piano terra è concepito come un ampio appartamento con accesso ad un bellissimo terrazzo. Al primo piano c'è un appartamento con balcone e terrazzi, e la terza unità è in natura un appartamento a due piani in cui il piano inferiore è arredato con gusto e dotato di mobili di alta qualità e tutti gli elettrodomestici. Il grande potenziale di questa proprietà sta anche nella possibilità di avere una piscina davanti alla villa e due garage. C'è anche la possibilità di acquistare singoli piani della casa come unità indipendenti. Oltre al valore d'uso dell'immobile in quanto tale, il grande valore è la posizione straordinaria e unica a Opatija. Ottimo per una famiglia o come investimento e fonte di reddito. ID CODE: 866

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 630132
interno:
Agency ref id: 866
Telefono di contatto: 098 443 289