

## OPATIJA 3S+DB, terasa, sauna, garaža, Opatija, Appartamento



### Info venditore

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Cognome: Vinski  
Nome della ditta: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: vinskisendi@gmail.com  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: OPATIJA 3S+DB, terasa, sauna, garaža  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 112 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 2  
Superficie terrazzi: 50 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 390,000.00 €  
Pubblicato: 31.07.2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Opatija  
Zona della città: Opatija  
Poštanski broj: 51410



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Box auto: si

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Opatija, una bella e attraente città costiera ricca di storia e cultura, è un'oasi di molti luoghi interessanti, monumenti, parchi affascinanti e ville idilliache. È in una di queste belle ville, in una posizione unica, un appartamento con vista sul verde, nascosto alla vista. Si tratta di un appartamento familiare di 72,66 m<sup>2</sup>, più grande e più confortevole in natura e dispone di oltre 112 m<sup>2</sup> con i locali associati. Questo appartamento con tre camere da letto e soggiorno open space dispone di un'ampia terrazza esposta a sud, che fornisce un'ottima fonte di luce e calore. L'appartamento è dotato di bei mobili su misura che ne sottolineano ulteriormente il comfort e il fascino. Ha anche una sauna con un bagno aggiuntivo. L'edificio è dotato di ascensore, e l'appartamento dispone di un posto auto in garage, due posti auto esterni e una legnaia. Ha accesso da due lati, a causa delle specifiche pendenze del terreno, l'appartamento si trova sotto il livello della strada, il che offre ulteriore pace e tranquillità. Situato in una posizione tranquilla, a pochi minuti dal centro di Opatija, dalle spiagge centrali e dal centro di tutti gli eventi, l'appartamento è una grande opportunità. Un'ampia scelta di spiagge, mare cristallino e una varietà di servizi turistici sono fattori chiave che fanno di Opatija una destinazione turistica perfetta, riconosciuta dai paesi vicini come un'eccellente scelta di investimento. ID CODE: 860

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 630135

interno:

Agency ref id: 860