

SAVUDRIJA zemljište za gradnju luksuznih vila, Umag, Terreno



Info venditore

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Cognome: Vinski
Nome della ditta: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Dettagli annunci

Comune

Titolo: SAVUDRIJA zemljište za gradnju luksuznih vila
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno edificabile
Square Feet: 7898 m²
Prezzo: 1,303,170.00 €
Pubblicato: 31.07.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Umag
Zona della città: Savudrija
Poštanski broj: 52470

Permessi

Permesso di locazione: si

Certificato di proprietà: si



Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questo esclusivo pezzo di terreno in una posizione privilegiata ha una superficie totale di 7.898 m² e ha una forma regolare. Secondo il piano di sviluppo territoriale e le informazioni sull'ubicazione, il terreno è compreso nella zona T-2, cioè nella zona per l'abitazione di ville esclusive. È consentita la costruzione di ville con piani P+2, con un'altezza massima fino a 10 m. La possibilità di costruire un massimo di 15 ville con una capacità totale consentita di 60 posti letto. La categoria minima di una località turistica è 4*. Il terreno si trova proprio accanto al complesso turistico più lussuoso attualmente in costruzione in Croazia! La distanza dal mare è di soli 300m ed è raggiungibile con una strada ben tenuta, la strada di accesso è ordinata e segnalata, mentre tutte le infrastrutture sono nelle immediate vicinanze. Questo appezzamento di terreno offre una straordinaria opportunità per l'investitore di costruire edifici di lusso e impegnarsi nel turismo d'élite. ID CODE: 825

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 630144
interno:
Agency ref id: 825
Telefono di contatto: 098 443 289