

ROVINJ, poslovni prostor na atraktivnoj lokaciji, Rovinj, Immobili commerciali



Info venditore

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Cognome: Vinski
Nome della ditta: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Dettagli annunci

Comune

Titolo: ROVINJ, poslovni prostor na atraktivnoj lokaciji
Proprietà per: Sale
Square Feet: 1472 m²
Numero di piani: 2
Pavimento: 2
Prezzo: 2,000,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Rovinj
Zona della città: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nella nuova zona economica molto attraente di Rovigno, proprio all'ingresso della città di Rovigno vicino al "rotore", a 900 m dal centro di Rovigno, (a vicino ai centri commerciali, "Konzum", "Plodine" e "Lidl"), è stato costruito al livello di alto Roh-bau, edificio per uffici totale superficie lorda sviluppata 1472,10 m², ovvero superficie netta 1260,41 m², che si riferisce a tre piani fuori terra e uno interrato, per svolgendo varie attività di servizio, con giardino di 1683 mq e 30 posti auto. L'edificio per uffici si trova nella nuova e molto attraente Zona Economica, nella bella, soleggiata e bagnata dal mare di Rovigno, "la perla Riviera Adriatica", immerso nella splendida natura e nei benefici dell'atmosfera mediterranea, vicino a tutti i servizi, a soli 900 m dalla spiaggia e dal centro di Rovigno. Il citato Edificio Commerciale può anche essere convertito in Edificio Residenziale o Edificio Residenziale-Commerciale edificio e 15 locali commerciali, si trasformano in 18 locali residenziali diversi mq, ed è possibile convertire anche il piano interrato ad abitazione. Nei locali commerciali elencati, tra l'altro, è possibile rappresentare i seguenti contenuti: - Policlinico con vari ambulatori specialistici, servizi medico-diagnostici, ambulatori chirurgici, esami di laboratorio, servizi odontoiatrici, farmacia, fisioterapia, benessere, fitness, centro massaggi, salone di bellezza, parrucchiere, studio locali, compagnie assicurative, studi legali, studi di progettazione, agenzie di viaggio e viaggi, agenzie immobiliari, uffici di rappresentanza aziende nazionali ed estere, banche, Hotel, Apart-Hotel, Ostelli, appartamenti turistici, Casa per anziani e malati, commercio e altri servizi servizi, caffetteria, ecc.). ID CODE: 815

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 630148

interno:

Agency ref id: 815

Telefono di contatto: 098 443 289