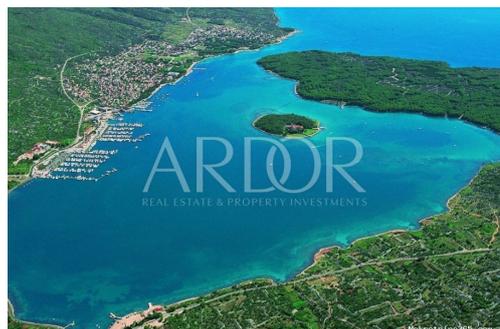


## KRK, 54000 m2 ZA TURISTIČKU INVESTICIJU, Punat, Terreno



### Info venditore

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Cognome: Vinski  
Nome della ditta: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: KRK, 54000 m2 ZA TURISTIČKU INVESTICIJU  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 54000 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 5,400,000.00 €  
Pubblicato: 31.07.2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Punat  
Zona della città: Punat  
Poštanski broj: 51521



#### Permessi

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Terreno in ottima posizione, prima fila mare. Si trova nei pressi di un campeggio ben consolidato e, secondo il DUP, il terreno, poiché soddisfa tutte le condizioni, è previsto per il GLAMPING. L'acqua scorre sul terreno e la strada di accesso è già stata definita, quindi potrebbe essere messa in funzione in breve tempo. Secondo uno degli schizzi concettuali, è possibile posizionare e disporre sul campo 240 postazioni da campeggio. Ciascuna delle posizioni del campeggio avrebbe una vista sul mare e sulla sua intimità. Data l'estrema vicinanza al mare non è necessario utilizzare l'auto durante le vacanze. Il terreno è di forma relativamente regolare, lunghezza costiera di 450 metri, larghezza di 120 metri e una pendenza del 12% che consente un'ottima fruibilità. Si trova vicino alla strada Punat - Stara Baška ea soli 700 metri dal villaggio di Punat. Oltre ad essere una posizione eccellente grazie a tutti i servizi, è anche un bellissimo luogo di vacanza: mare limpido, spiagge di ghiaia e roccia, abbondanza di piante mediterranee creano l'impressione di una bellissima oasi in attesa dei suoi investitori. Presentazione e visualizzazione di tutti i dettagli e preventivi di spesa possibili su richiesta. ID CODE: 782

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 630160

interno:

Agency ref id: 782