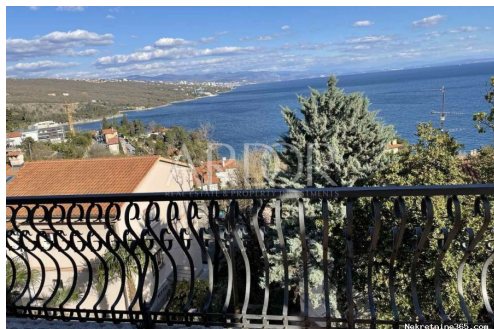


## Volosko, prekrasna kuća s pogledom na more, Opatija, Famiglia



### Info venditore

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Cognome: Vinski  
Nome della ditta: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Volosko, prekrasna kuća s pogledom na more  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 350 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 950 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 6  
Bagni: 2  
Prezzo: 1,990,000.00 €  
Pubblicato: 31.07.2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Opatija  
Zona della città: Volosko

Poštanski broj: 51410

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 3

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Volosko, nel vecchio villaggio costiero, vendesi casa indipendente vicino al mare con una superficie totale di 350 m2 che si compone di seminterrato, piano terra e primo piano. Nel seminterrato, di circa 80 m2, c'è una stanza sociale, una piccola cucina e una camera da letto e bagno per gli ospiti. Sullo stesso piano si trova un'area SPA con una rilassante vasca idromassaggio con doccia e sauna. Sul lato sud c'è un ampio terrazzo per socializzare che si estende per tutta la lunghezza della casa. Il piano terra è composto da un soggiorno con uscita separata sulla terrazza, cucina con terrazza, sala da pranzo, lavanderia, disimpegno e bagno e un altro wc separato. Il primo piano ha un ampio bagno, servizi igienici separati e spogliatoio e 4 camere da letto con terrazze con splendida vista sul mare. Su un giardino paesaggistico di 950 m2 c'è un parcheggio per 3 veicoli e un garage dove possono essere parcheggiate 2 auto. Il riscaldamento è a gasolio e ci sono pannelli solari sul tetto della casa. La casa è ben isolata con pareti spesse 50 cm. Posizione eccezionale e ottimo immobile adatto ad una tranquilla vita familiare o come investimento. ID CODE: 549

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 630198  
Agency ref id: 549