

Opatija, lussuzna vila s pogledom na Kvarner, Opatija - Okolica, Famiglia



Info venditore

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Cognome: Vinski
Nome della ditta: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail: vinskisendi@gmail.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Opatija, lussuzna vila s pogledom na Kvarner
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 400 m²
Lot Size: 1034 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 6
Bagni: 5
Prezzo: 2,150,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2019

Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Opatija - Okolica
Zona della città: Veprinac
Poštanski broj: 51410

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 3
Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Su un terreno di 1175 m2, è in vendita una villa situata sulle pendici del monte Učka sopra Opatija con una splendida vista sul Golfo del Quarnero e sulle isole. Nelle vicinanze ci sono paesaggistici sentieri escursionistici e ciclabili, nonché sentieri e passeggiate. Su due piani lussuosamente attrezzati per un totale di 400 m2, ci sono 5 camere da letto con guardaroba privati, 5 bagni, ampio soggiorno con cucina e zona pranzo, palestra e sauna. Il piano terra occupa un soggiorno e sala da pranzo open space adatto alla socialità, dove nella parte centrale si trova un grande tavolo per dieci persone e un camino a legna. Grandi aperture vetrate collegano l'intero piano terra con terrazze e zone prendisole e una piscina riscaldata di 12x6 m. La cucina estiva paesaggistica con zona pranzo coperta è l'ideale per i caldi mesi estivi e per godersi l'ombra. Il riscaldamento a pavimento è distribuito in tutta la casa, pompe di calore, ambienti climatizzati Daikin climatizzati, pannelli solari per il riscaldamento dell'acqua, centro benessere con sauna e vasca idromassaggio, palestra, sala giochi per bambini, attrezzatura top e mobili su misura, materiali di prima classe utilizzati in costruzione e posizioni calme e tranquille con splendide viste sono solo alcuni dei vantaggi che soddisferanno anche i clienti più esigenti ID CODE: 530

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 630202
interno:
Agency ref id: 530