

## Vežica, obiteljska kuća okružena zelenilom, Rijeka, Famiglia



### Info venditore

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Cognome: Vinski  
Nome della ditta: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: vinskisendi@gmail.com  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Vežica, obiteljska kuća okružena zelenilom  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 300 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1180 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 3  
Stanze da letto: 16  
Bagni: 2  
Prezzo: 690,000.00 €  
Pubblicato: 31.07.2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Rijeka  
Zona della città: Gornja Vežica

Poštanski broj: 51000

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Box auto: si

Numero di posti auto: 7

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: In una posizione molto ambita, tra Tersatto e Vežica, è in vendita una casa di famiglia di lusso con una superficie totale di quasi 300 m<sup>2</sup>, distribuita su piano terra e due piani, circondata da un ampio giardino paesaggistico di 1300 m<sup>2</sup>. Il piano terra è composto da ingresso, wc, cucina abitabile, ampio soggiorno con terrazzo e prato verde. Una scala interna conduce al primo piano dove si trova un ingresso, bagno con wc, una camera da letto e una cucina con soggiorno e terrazzo. Il secondo piano è composto da un disimpegno, bagno con wc, balcone e tre camere da letto, di cui due con accesso alle proprie logge, e un balcone con bella vista panoramica. Sulla proprietà c'è un edificio ausiliario di 20 m<sup>2</sup> che può fungere da ripostiglio o casetta da giardino. Tutti i piani sono completamente arredati. Riscaldamento e raffrescamento con condizionatori e radiatori elettrici. Garage con due posti auto e capacità di parcheggio esterno per cinque auto. La casa è circondata da un verde giardino paesaggistico decorato con alberi e fiori e dona un'intimità speciale. Si trova in una zona estremamente tranquilla e silenziosa, in una strada senza uscita, ideale per famiglie con bambini o animali domestici. Si trova a pochi minuti a piedi dal Campus Universitario, dall'ospedale, dal centro commerciale, dalla scuola, dall'asilo e da tutte le altre strutture necessarie per una vita di qualità. ID CODE: 437

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 630210

interno:

Agency ref id: 437