

## Rab, kuća s tri apartmana nekoliko koraka od plaže, Rab, Famiglia



### Info venditore

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Cognome: Vinski  
Nome della ditta: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: vinskisendi@gmail.com  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Rab, kuća s tri apartmana nekoliko koraka od plaže  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 285 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1200 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 18  
Bagni: 3  
Prezzo: 750,000.00 €  
Pubblicato: 31.07.2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Rab  
Zona della città: Barbat na Rabu

Poštanski broj: 51280

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Box auto: si

Numero di posti auto: 5

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: In una posizione molto tranquilla, a pochi minuti a piedi dalle prime spiagge, a Barbat sull'isola di Rab, è in vendita una casa arredata con una superficie abitabile totale di 285 m2. La casa si sviluppa su tre piani, ed è presente un appartamento per piano. Al piano terra si trova un monolocale classico di 30 mq, composto da ingresso, bagno, camera da letto, cucina con piccola zona pranzo e terrazzo di 35 mq. Al primo piano si trova un appartamento con una superficie di 93 mq, composto da ingresso, bagno, tre camere da letto, cucina con sala da pranzo e un ampio soggiorno con accesso ad un terrazzo di 40 mq. Nell'alto attico si trova l'appartamento più grande di 98 mq, composto da ingresso, bagno, wc, tre camere da letto, cucina con sala da pranzo, soggiorno e terrazzo di 23 mq. Tutti gli appartamenti hanno ingressi separati. La casa è circondata da un verde giardino di 1200 m2, decorato con dettagli in pietra e piante mediterranee. La casa ha un vialetto asfaltato e un parcheggio con 6 posti auto. Tutti gli appartamenti sono dotati di falegnameria e ceramiche di qualità, condizionatori d'aria, elettrodomestici elettronici e da cucina... La casa si trova a pochi passi dal mare, a 200 metri da bar e ristoranti, a 4 km dal centro di Rab, a 20 minuti di auto dall'aeroporto... Gli appartamenti sono prenotati fino a sei mesi di anticipo, molto destinazione popolare! Una proprietà degna di attenzione. ID CODE: 405

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 630216

interno:

Agency ref id: 405