

## Mrkopalj, zemljište s idejnim projektom za izgradnju turističkog naselja.

### Mrkopalj, Terreno



#### Info venditore

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Cognome: Vinski  
Nome della ditta: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

#### Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Mrkopalj, zemljište s idejnim projektom za izgradnju turističkog naselja  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 8000 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 400,000.00 €  
Pubblicato: 31.07.2024

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Mrkopalj  
Zona della città: Mrkopalj  
Poštanski broj: 51315



### Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Mrkopalj, in una zona leggermente più fresca ad est della Contea di Primorje-Gorski Kotar, è in vendita un ampio terreno edificabile di 8.000 m2. È stato avviato il progetto concettuale per la costruzione di 13 case con una superficie totale di 1914 mq, e l'edificio principale di 700 mq distribuito su tre piani. Si prevede che le case avranno un totale di 77 posti letto, e la possibilità di 16 ausiliari, mentre l'edificio principale avrà due stanze con 4 posti letto e 2 appartamenti con una capacità di 8 posti letto. E' prevista la realizzazione di un ristorante, wellness, reception, servizi di servizio, complesso sportivo, oltre al noleggio di attrezzature e veicoli. Tuttavia, si possono costruire anche idilliache case di vacanza in montagna. Il terreno è circondato da verdi colline e pendii che in inverno sono ricoperti da una coltre di neve. Si trova nella pace e nel verde, abbastanza lontano da città, strade e mezzi caotici. ID CODE: 390

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 630220

interno:

Agency ref id: 390