

Opatija novogradnja, stan 2S+DB u prizemlju s pogledom na more, Opatija, Appartamento



Info venditore

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Cognome: Vinski
Nome della ditta: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Opatija novogradnja, stan 2S+DB u prizemlju s pogledom na more
Proprietà per: Sale
Square Feet: 101 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 3
Bagni: 2
Prezzo: 730,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2020

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /

Primorsko-goranska županija

Provincia:

Città: Opatija

Zona della città: Opatija

Poštanski broj: 51410

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Ascensore: si

Efficienza energetica: A+

Parcheggio

Box auto: si

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Opatija, appartamento di 101,34 m2 in vendita in un superbo nuovo edificio con 9 appartamenti. E' composto da ingresso, soggiorno con cucina e sala da pranzo, due camere da letto con rispettivi bagni, terrazzo coperto e scoperto. Balconi rivestiti con ceramica antiscivolo di prima classe. L'appartamento dispone di una parte di giardino ad uso verde. Tutti i balconi e le terrazze a sud sono dotati di un sistema di protezione solare. Ogni appartamento ha il proprio ripostiglio nel seminterrato. L'appartamento dispone di un ripostiglio e 3 posti auto in garage. Al garage si accede tramite un montacarichi comandato da telecomando. Dal garage si può prendere l'ascensore direttamente davanti all'appartamento (ingresso asciutto). Un nuovo edificio di qualità e moderno con vista sul mare aperto si trova in una zona tranquilla di Opatija, ma allo stesso tempo vicino a tutti i servizi, a soli 5 minuti dalle spiagge e dal centro. Design molto elegante e concetto dell'edificio con moderna organizzazione e disposizione degli appartamenti. Grazie alle ampie superfici vetrate, tutti gli appartamenti sono pieni di luce. Gli appartamenti sono dotati di telecomando con funzione di riscaldamento/raffrescamento in ogni stanza (pompe di calore), collettori solari per la preparazione dell'acqua calda, ventilazione combinata naturale e meccanica, riscaldamento a pavimento in cucina e nei bagni. Gentili clienti, in conformità con la legge sull'intermediazione immobiliare, la visione dell'immobile è possibile solo con la firma del contratto di intermediazione. Secondo lo stesso, l'acquirente è tenuto a pagare la commissione di agenzia in caso di acquisto. ID CODE: 228

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 630230
interno:
Agency ref id: 228
Telefono di contatto: 098 443 289