

Poreč, luksuzna i moderna vila za savršen život, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Cognome: Vinski
Nome della ditta: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Poreč, luksuzna i moderna vila za savršen život
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 416 m²
Lot Size: 1160 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 12
Bagni: 4
Prezzo: 2,200,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2019

Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: A+

Riscaldamento

Riscaldamento
centralizzato: si



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 5

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo è una città situata nel cuore della costa occidentale dell'Istria. Città della cultura, del turismo, dello sport e del divertimento, più volte premiata per l'ordine e la pulizia. In zona tranquilla ed elitaria accanto alla famosa Parenzana, circondata da ville unifamiliari, è in vendita una villa di lusso con piscina. Questo capolavoro architettonico è composto da un piano terra e un primo piano, con una superficie totale di 416,52 m2. Al piano terra troviamo un ingresso, un disimpegno, un ripostiglio e "ripostiglio", un bagno per gli ospiti e si accede ad un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo. Al primo piano si trovano una camera padronale con cabina armadio e proprio bagno, e due camere da letto con propri spogliatoi e bagni. La casa è stata costruita in stile italo-americano, separata da terrazze con una bellissima vista sul mare. La villa ha un concetto di architettura moderna, la decorazione segue l'interno minimalista con grandi aperture esterne e molta luce. È stato concepito come uno spazio abitativo completo con una serie di livelli interconnessi e aperti, attraverso i quali le diverse funzioni della residenza sono collegate e intrecciate. Riscaldamento a pavimento con elettricità, raffrescamento con aria condizionata. Nel pavimento sono poste 24 lastre con cristalli, collegate da un cavo ottico, che hanno un effetto terapeutico sulla salute psicofisica di una persona. La casa intelligente, costruita secondo standard elevati, offre il piacere di vivere anche agli edonisti più esigenti. ID CODE: 137

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 630236

interno:

Agency ref id: 137