

## Opatija, esclusivo immobiliare con vista!, Opatija, Terreno



### Info venditore

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Cognome: Vinski  
Nome della ditta: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: vinskisendi@gmail.com  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Opatija, esclusivo immobiliare con vista!  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 3297 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 1,648,000.00 €  
Pubblicato: 31.07.2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Opatija  
Zona della città: Opatija  
Poštanski broj: 51410



#### Permessi

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Opatija, uno dei restanti cantieri molto attraenti con una vista idilliaca sul mare e sul Quarnero. Il terreno in leggera pendenza, con una superficie totale di 3297 m<sup>2</sup>, è ricoperto da alberi e vegetazione più bassi. Possibilità di realizzare ville urbane da 3 appartamenti ciascuna, P+2, superficie abitabile lorda 200 mq per piano, 600 mq per abitazione. Si trova in una posizione eccellente, a pochi minuti di auto dal centro di Opatija, ed è uno dei pochi cantieri rimasti di una tale microlocalizzazione. Tutti i collegamenti alle utenze si trovano nelle immediate vicinanze. Gentili clienti, in conformità con la legge sull'intermediazione immobiliare, la visione dell'immobile è possibile solo con la firma del contratto di intermediazione. Secondo lo stesso, l'acquirente è tenuto a pagare la commissione di agenzia in caso di acquisto. ID CODE: 120

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      630239  
interno:  
Agency ref id:              120  
Telefono di contatto:        098 443 289