

## Investitori! Novi Vinodolski, građevinsko zemljište 1. red do mora!, Novi Vinodolski, Terreno



### Info venditore

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Cognome: Vinski  
Nome della ditta: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Investitori! Novi Vinodolski, građevinsko zemljište 1. red do mora!  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 5000 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 1,115,000.00 €  
Pubblicato: 31.07.2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Novi Vinodolski  
Zona della città: Novi Vinodolski  
Poštanski broj: 51250



#### Descrizione

Informazioni aggiuntive: A Novi Vinodolski è in vendita un terreno edificabile per T1, prima fila al mare. Il terreno è di 6700 mq, di forma rettangolare regolare, in leggera pendenza e si estende fino al mare stesso, compresa la passeggiata lungo mare esistente e le spiagge. La strada asfaltata di accesso e l'intera infrastruttura si trovano sul terreno stesso. È stato ottenuto un permesso di costruzione per la costruzione di un boutique hotel 5\*, anche se secondo il piano territoriale è possibile costruire un hotel con più di 80 unità abitative. Il terreno è una rarità sul mercato immobiliare, dato che si trova nella parte urbana di Novi Vinodolski, a pochi passi dal porto turistico di Novi e da tutti i servizi. Gentili clienti, in conformità con la legge sull'intermediazione immobiliare, la visione dell'immobile è possibile solo con la firma del contratto di intermediazione. Secondo lo stesso, l'acquirente ha l'obbligo di pagare la commissione di agenzia in caso di realizzazione dell'acquisto. ID CODE: 13

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      630244  
interno:  
Agency ref id:              13  
Telefono di contatto:      098 443 289