

## ISTRA, MARČANA - Građevinsko zemljište na rubu naselja, Marčana, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, MARČANA - Građevinsko zemljište na rubu naselja
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	912 m <sup>2</sup>
Prezzo:	73,000.00 €
Pubblicato:	30.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Marčana
Zona della città:	Krnica
Poštanski broj:	52206



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, MARČANA - Terreno edificabile ai margini del paese Marčana, un comune che è adornato da numerose aree di natura incontaminata e preziosi monumenti storici. Marčana è la destinazione ideale per tutti coloro che cercano un tipo di vacanza diversa, lontano dalla folla cittadina. Un'area di 36 chilometri di costa marina incontaminata con mare cristallino e vegetazione lussureggiante nell'entroterra, e allo stesso tempo la zona meno urbanizzata dell'Istria. Proprio qui, in un insediamento tranquillo, a soli 4 chilometri dal mare e dalle bellissime spiagge della costa orientale dell'Istria, si trova un terreno edificabile di 912 m<sup>2</sup>. Il terreno è pianeggiante e accessibile. L'infrastruttura si trova vicino al terreno. È possibile acquistare un terreno edificabile proprio accanto. Nelle immediate vicinanze ci sono diverse case di vacanza che vengono occupate durante tutta la stagione, il che rende questo terreno adatto alla costruzione di una casa di vacanza, ma anche per una comoda vita familiare. Può portare un buon profitto al nuovo proprietario o fornire tranquillità nella bellezza naturale che circonda la proprietà. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)  
ID CODE: 32456

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 630273

interno:

Agency ref id: 32456

Telefono di contatto: +385 95 825 4533