

## Ivanovo, kuća na prodaju, Famiglia



### Info venditore

Nome: ZidArt Nekretnine  
Nome: ZidArt  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Zidart nekretnine (Reg.: 591)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.zidart.rs>  
Paese: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
CAP: 11000  
Indirizzo: Džona Kenedija br.18  
Mobile: +381 60 319 39 27  
Phone: +381 11 319 39 27  
Riguardo a noi: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:  
properties for sale and purchase of real estate

valuation of each property - one of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market  
Presentation of the current real estate  
Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet  
Sighting of real estate on the ground  
Finding customers and business negotiation  
Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts  
Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Ivanovo, kuća na prodaju  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 110 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 56,000.00 €  
Pubblicato: 01.08.2024



### Stato

Built: 2020

### Collocazione

Nazione: Serbia

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodajemo porodičnu kuću sa lepim placem u prelepom selu Ivanovu kod Pančeva . Kuća je uknjižena na 110 m<sup>2</sup>, mereno ima 120 m<sup>2</sup> i to samo prizemlje dok je gornji sprat tj potkrovlje sa zasebnim stepeništem i ulazom u sivoj fazi i ima istu

toliku kvadraturu Plac je veličine 15x50m2 i izlazi na dve ulice tako da ima i dva ulaza. U blizini je kanal Ivanovačka Ade, zaštićenog parka prirode koja je raj za pecaroše i izletnike. Veliki potencijal ovog mesta na Dunavu je i most koji se gradi do Beogarda tako da će se za 20-tak min stizati kolima. Nalazi se na samo 25 km od Pančeva sa kojim je povezano autobusom i ima 17 polazaka u toku dana a od Pančeva svega 20 min busom i u Beogardu ste. Agencijska provizija 2% Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 630461

interno:

Agency ref id: 6458