

## Stan Novi, moderni stambeni projekt u fazi izgradnje, Rovinj, Rovinj. Appartamento



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Riguardo a noi: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Stan Novi, moderni stambeni projekt u fazi izgradnje, Rovinj  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 112 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Numero di piani: 3  
Stanze da letto: 2  
Bagni: 2  
Prezzo: 424,000.00 €

Pubblicato: 01.08.2024

## Stato

Built: 2023

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Rovinj

## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nuovo, moderno progetto residenziale a Rovigno. APPARTAMENTO A Appartamento a due piani, trilocale, orientamento sud-ovest. Il piano terra è composto da: ingresso, wc, ripostiglio, cucina e sala da pranzo e soggiorno con scala interna. Al primo piano troviamo: due camere da letto, un guardaroba e un bagno. Gli spazi esterni sono costituiti da: terrazzo coperto, terrazzo con tenda da sole, giardino al piano terra e loggiato al piano primo. Ulteriori spazi: appartenenti a due posti auto (in garage e all'aperto). La superficie utile netta dell'appartamento è di 87,03 mq. L'area di calcolo totale dell'appartamento è di 112,4 m2 Pavimentazione dell'appartamento e delle parti comuni; 1. CAMERE DA LETTO, SOGGIORNO, CORRIDOIO – pavimento in parquet: rovere astig MF1200LHD TENSEO X-MATT AKZENT 2. CUCINA/RIPOSTIGLIO/BAGNO/WC - pavimento e rivestimento in ceramica; Tempesta di Argenta – panna 3. TERRAZZA – PAVIMENTO IN CERAMICA: Argenta ghiaia fuori – crema 4. CORRIDOIO-LOCALI COMUNI - pavimento in ceramica: gradino scala - ghiaia Argenta fuori – crema 5. Riscaldamento in appartamento - pompa di calore Completamento previsto degli appartamenti il 31.10.2023. Nota \* il parcheggio o il garage sono a pagamento. Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: Informazioni: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98420885 azra@almadominvest.com

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 630484

interno:

Agency ref id: 15485