

## Stan Stan Banjole. Novogradnja, manji objekt., Medulin, Appartamento



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Stan Stan Banjole. Novogradnja, manji objekt.  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 56 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 3  
Stanze da letto: 2  
Bagni: 1  
Prezzo: 286,090.00 €  
Pubblicato: 01.08.2024

## Stato

Built: 2023



## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Medulin

## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Appartamenti in vendita in un edificio più piccolo a Banjole! L'edificio è composto da 3 piani, piano terra, 1° e 2° piano. L'edificio dispone di un totale di 6 appartamenti ed è attualmente in costruzione. L'appartamento S2 si trova al piano terra dell'edificio ed è composto da ingresso, cucina, soggiorno, sala da pranzo, 2 camere da letto, bagno e terrazzo coperto. L'appartamento ha un giardino di 77,5 mq e 1 posto auto. Dotazioni dell'appartamento: - costruzione superiore con blocco termico profi da 25 cm - Carpenteria in PVC termicamente superiore di colore antracite con persiane e zanzariere - facciata in EPS 10 cm - 1x condizionatore mitsubishi con riscaldamento e raffreddamento (extra opzionale a pagamento) - riscaldamento elettrico a pavimento in tutto l'appartamento con termostati digitali - riscaldamento aggiuntivo a parete con telecomando in bagno - nel bagno, cabina doccia e WC Geberit con sistema soft-close - moderne caldaie Ariston da 100 litri - Ceramiche italiane moderne e di alta qualità nell'appartamento e nel terrazzo e laminato nelle camere da letto camere (eventuale ceramica) - parcheggio segnalato su asfalto - fornitura di luce e acqua sul terrazzo al piano terra - sui terrazzi ai piani del punto vendita. Ci sono due magazzini al piano terra (opzione in caso di acquisto di un appartamento). Per ulteriori informazioni, contattare: Azra Valjevac +385 91 611 5706 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 98 420 885

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 630488  
interno:  
Agency ref id: 15890