

## Stan Štinjan-novi projekt! Luksuzni Penthouse!, Fažana, Appartamento



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Stan Štinjan-novi projekt! Luksuzni Penthouse!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 146 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 2  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 3  
Prezzo: 365,000.00 €  
Cantina: si

Pubblicato: 01.08.2024

## Stato

Built: 2022

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Fažana



## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Stinjan! Vendita esclusiva! Offriamo un nuovo progetto a Štinjan con un totale di 4 appartamenti. L'edificio sarà composto da piano terra, primo piano e 2° piano. Appartamento S 4 - 146,39 m2 al 2° piano sarà composto da: -corridoio 13,14 m2 -salone 26,20 m2 -cucina e sala da pranzo 24,83 m2 -bagno 4,40 m2 -camera da letto 10,67 m2 -camera da letto 15,64 m2 -bagno 4,30 m2 ingresso 6,30 m2 -bagno 6,09 m2 -camera da letto 11,56 m2 -camera da letto 11,56 m2 -loggia 9,95 x 0,75 = 7,46 m2 -terrazza coperta 8,48 x 0,50 = 4,24 m2 Con un appartamento e due posti auto coperti - 36,40 m2 + deposito 3,15 m2 per un totale di 185,94 m2. Vista sul mare! -recinzioni in vetro -Cisterne Geberit -Rubinetti Hansgrohe - riscaldamento a pavimento in bagno -el. scavare caldaia Ariston -aria condizionata inverter -camino in appartamento Edificio più piccolo con solo 4 appartamenti, aspetto attraente e moderno. Ottima posizione, centro di Stinjan! Alla bellissima spiaggia della base idroelettrica a soli 1250 metri. Proponiamo appartamento al piano terra, 2 appartamenti al 1° piano. INFORMACIJE: +385 98 32 32 64 jelena@alma-nekretnine.com +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 630495  
interno:  
Agency ref id: 18164