

OPATIJA, RUKAVAC - građevinsko zemljište s legaliziranom kućom, pogled na more, mirna lokacija, Matulji, Terreno



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OPATIJA, RUKAVAC - građevinsko zemljište s legaliziranom kućom, pogled na more, mirna lokacija
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	1121 m ²
Prezzo:	74,000.00 €
Pubblicato:	01.08.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Matulji
Zona della città:	Rukavac
Poštanski broj:	51211

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, RUKAVAC - terreno edificabile con casa legalizzata, vista mare, posizione tranquilla Nell'esclusiva vendita DUX proponiamo solo fantastici terreni edificabili per una villa bifamiliare o un edificio con appartamenti. Si tratta di un terreno formato, di forma quadrata, pianeggiante con accesso asfaltato, non lontano da Opatija, Matulje e Rijeka. Il terreno stesso dispone di acqua ed elettricità, cioè dell'intera infrastruttura necessaria per la costruzione. Il terreno edificabile offre una vista di qualità sul mare, e il vantaggio è che la futura casa ha una vista aperta sulle verdi colline di Rijeka e Tuhobić. Il cantiere si trova in una strada tranquilla e privata senza traffico, quindi la futura casa recintata avrà una fantastica privacy dai vicini. La proprietà è pulita e i documenti sono in ordine. Il grande vantaggio di questo terreno è che su di esso si trova una casa esistente

legalizzata, in modo che il futuro proprietario non debba richiedere un nuovo permesso di costruzione, ma modificare e integrare l'edificio esistente. Il viaggio per Opatija dura 10 minuti e Matulje è a soli 5 minuti di auto. OPPORTUNITÀ di costruire una villa bifamiliare o un edificio residenziale vicino a tutti i servizi! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 32495

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 630547

interno:

Agency ref id: 32495