

## Poreč, okolica, prostran stan na prvom katu!, Poreč, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Poreč, okolica, prostran stan na prvom katu!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 94 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 2  
Prezzo: 278,362.00 €  
Pubblicato: 02.08.2024

#### Stato

Built: 2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia



Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, spazioso appartamento al primo piano! Nelle immediate vicinanze della stazione ferroviaria di Parenzo si trova questo moderno edificio con cinque unità abitative. L'edificio dista solo 4 km dalla città e dalle prime spiagge. Si trova ai margini del villaggio ed è circondato da case moderne e verde. Tutti i servizi necessari per la vita sono a pochi minuti di auto. L'appartamento è situato al primo piano dell'edificio e la sua metratura è di 94,36 mq. L'appartamento è composto da un ingresso, un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo da cui si accede ad un terrazzo coperto, tre camere da letto di cui una con il proprio bagno, e l'altra con accesso al proprio terrazzo, un altro bagno e una toilette. Nell'appartamento verranno installati i condizionatori, il riscaldamento elettrico a pavimento nei bagni e previo accordo potrà essere installata anche la prima fase del riscaldamento centralizzato. L'intero edificio avrà una piscina comune che verrà utilizzata da tutti gli inquilini. L'appartamento avrà anche un proprio parcheggio. Un noto investitore inizia la costruzione nel 02/2024. e il completamento previsto è dicembre 2024. La proprietà è un investimento ideale sia per la vita familiare che per la locazione turistica. ID CODE: 1022-474

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 630727  
Agency ref id: 1022-474  
Telefono di contatto: +38552210824