

## Poreč, okolica, dvosoban stan u prizemlju!, Poreč, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Poreč, okolica, dvosoban stan u prizemlju!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 76 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 243,680.00 €  
Pubblicato: 02.08.2024

#### Stato

Built: 2023



#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:  
Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, appartamento bilocale al piano terra! Nelle immediate vicinanze della stazione ferroviaria di Parenzo si trova questo moderno edificio con cinque unità abitative. L'edificio dista solo 4 km dalla città e dalle prime spiagge. Si trova ai margini del villaggio ed è circondato da case moderne e verde. Tutti i servizi necessari per la vita sono a pochi minuti di auto. L'appartamento si trova al piano terra dell'edificio e la sua metratura è di 76,15 mq. L'appartamento è composto da un ingresso, un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo che si apre su un terrazzo coperto, due camere da letto, un bagno e una toilette. Nell'appartamento verranno installati i condizionatori, il riscaldamento elettrico a pavimento nei bagni e previo accordo potrà essere installata anche la prima fase del riscaldamento centralizzato. L'intero edificio avrà una piscina in comune che sarà disponibile per l'uso. L'appartamento avrà un proprio parcheggio e parte del giardino. Un noto investitore inizierà la costruzione nel febbraio 2024 e il completamento previsto è nel dicembre 2024. La proprietà è un investimento ideale sia per la vita familiare che per la locazione turistica. ID CODE: 1022-471

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 630729  
interno:  
Agency ref id: 1022-471  
Telefono di contatto: +38552210824