

Plac kod vinarije Sapat sa pogledom na Dunav, Indija, Terreno



Info venditore

Nome: ZidArt Nekretnine
Nome: ZidArt
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.zidart.rs>
Paese: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
CAP: 11000
Indirizzo: Džona Kenedija br.18
Mobile: +381 60 319 39 27
Phone: +381 11 319 39 27
Riguardo a noi: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
properties for sale and purchase of real estate

valuation of each property - one of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market
Presentation of the current real estate
Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet
Sighting of real estate on the ground
Finding customers and business negotiation
Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts
Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Plac kod vinarije Sapat sa pogledom na Dunav
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno edificabile
Square Feet: 6240 m²
Prezzo: 100,000.00 €
Pubblicato: 02.08.2024

Collocazione

Nazione: Serbia
Stato / Regione / Provincia: Vojvodina
Città: Indija
Zona della città: Slankamenački Vinogradi
Adresa: Izvoz



Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na 500 metara od Vinarije Šapat u blizini novoizgrađenog kompleksa apartmana „Grof Ludvig,, je plac koji Vam nudimo u površini od 6240m2. Kako je teren u

tom delu brdovit, plac koji nudimo je na jednom od uzvišenja, sa fantastičnom pozicijom kako za kuću -vilu, tako i za vinograd koji je nekada davno i bio na ovom zemljištu. Fantastican pogled na reku upotpunjuje luksuz dela raja koji Vam predstavljamo. Zemljište se vodi kao građevinsko, izvan građevinskog područja, kultura vinograd. Privatna svojina. Priključak elektro mreže je do placa ispred. Plac je raskrčen od rastinja, lako je prići istom i videti njegove granice, koje je nedavno postavio nadležni geometar. Teren je u blagom padu, sa delom placa od desetinu ari koja je u zaravni. Mir, tišina i divan pogled su samo neke od prednosti. Agencijska provizija je 2% Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 630786

interno:

Agency ref id: 7009