

Centar, Kraljice Natalije, 2.5 renoviran stan, 51m2 - preporuka, Stari Grad, Appartamento



Info venditore

Nome: ZidArt Nekretnine
Nome: ZidArt
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.zidart.rs>
Paese: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
CAP: 11000
Indirizzo: Džona Kenedija br.18
Mobile: +381 60 319 39 27
Phone: +381 11 319 39 27
Riguardo a noi: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
properties for sale and purchase

of real estate
 valuation of each property - one
 of the most important segments
 of business intermediaries in
 real estate is the exact estimate
 (based on relevant quality
 parameters) and positioning of
 each property to market
 Presentation of the current real
 estate
 Advertising in various media,
 daily and weekly newspapers,
 specialized advertisements, TV,
 internet
 Sighting of real estate on the
 ground
 Finding customers and business
 negotiation
 Law controls the validity of
 documents each real estate
 making of sale contracts
 Cooperation with leading
 commercial banks

Reg No.: 591

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Centar,Kraljice Natalije, 2.5 renoviran stan, 51m2 - preporuka
 Proprietà per: Sale
 Square Feet: 51 m²
 Pavimento: 1
 Numero di piani: 5
 Stanze da letto: 2.5
 Bagni: 1
 Prezzo: 245,000.00 €
 Pubblicato: 02.08.2024

Stato

Condizione: Renovated

Collocazione

Nazione: Serbia
 Stato / Regione /
 Provincia: Grad Beograd

Città: Stari Grad
Quarto: Zeleni Venac
Adresa: Kraljice Natalije

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Centar, Kraljice Natalije, 51m2, 1/5, uknjižen, renoviran U prilici smo da Vam ponudimo funkcionalan stan u srcu Beograda, u ulici Kraljice Natalije, u neposrednoj blizini hotela Prag, Terazija i Zelenog venca. Ovaj stan se nalazi u održavanoj zgradi i predstavlja idealnu priliku za investiciju ili za život.

Karakteristike stana: Površina: 51m2 Struktura: dvoiposoban Prostorije: hodnik, dnevna soba, dve spavaće sobe, kupatilo, kuhinja, terasa Orijehtacija: Stan je orijentisan ka dvorištu, što garantuje mir i tišinu, bez buke. Stanje: renoviran i uknjižen, što omogućava jednostavnu i brzu kupovinu. Funkcionalnost: Stan je funkcionalan, sa dobro iskorišćenim prostorom. Prednosti lokacije: Centar grada nudi raznovrsne sadržaje poput restorana, kafića, prodavnica i kulturnih institucija, što čini ovu lokaciju izuzetno atraktivnom. Ovaj stan je za svaku preporuku, bilo da ga kupujete kao investiciju ili za život. Agencijska provizija 2% od ugovorene kupoprodajne cene Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 630787
interno:
Agency ref id: 7008