

Kuća 63m2 u mirnom naselju, odmah useljiva, Marčana, Duga Uvala, Marčana, Famiglia



Info venditore

Nome: Laci Debeljak
Nome: Laci
Cognome: Debeljak
Nome della ditta: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Riguardo a noi: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the

ownership with the land registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Kuća 63m2 u mirnom naselju, odmah useljiva, Marčana, Duga Uvala
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	62.87 m ²
Lot Size:	600 m ²
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	305,000.00 €
Pubblicato:	02.08.2024

Stato

Condizione:	Mantenuto
Built:	2010

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Marčana
Zona della città:	Veliki Vareški
Poštanski broj:	52206

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Certificato di ispezione: si

Additional information

Infrastruttura: Elettricità
Efficienza energetica: In preparazione



Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Riscaldamento (proprio) elettrico, Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita: Affascinante casa a un piano a Marcana, vicino a Duga Uvala!! Stai cercando la casa perfetta per rilassarti e fuggire dal trambusto della città? Ti presentiamo questa affascinante casa a un piano situata nella meravigliosa zona di Marčana, a pochi minuti di auto dalla pittoresca Duga Uvala. Marčana è un luogo tranquillo situato in una splendida parte dell'Istria, noto per la sua bellezza naturale e i suoi dintorni tranquilli. Duga Uvala, un'attraente destinazione per il nuoto e la ricreazione sul Mar Adriatico, è a pochi minuti di auto. La vicinanza al mare e alla bellezza naturale rendono questa posizione speciale. Una casa a un piano di 63 m2 costruita nel 2010, che offre comfort per vivere o andare in vacanza in qualsiasi momento dell'anno. Disposizione pratica e funzionalità di tutte le stanze. La casa è arredata e si compone di un ingresso, cucina, sala da pranzo, soggiorno, camera da letto, bagno e una terrazza coperta che consente di godersi l'aria aperta in qualsiasi momento dell'anno. Accanto alla casa c'è un terreno edificabile di 915 m2 dove puoi costruire una casa per le vacanze come investimento a lungo termine o una casa con piscina per le tue esigenze personali. Nelle vicinanze ci sono tutti i servizi necessari come negozi, ristoranti e altri servizi. La casa è ideale per la vita in famiglia o come casa per le vacanze. La tua casa o cottage perfetto nella splendida Istria ti sta aspettando. Fai il primo passo verso uno stile di vita più rilassato e di qualità superiore oggi stesso!

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 630844
Agency ref id: 1663
Telefono di contatto: +385 98 743 467