

Kuća u nizu na prodaju, Vižinada, Istra, Vižinada, Famiglia



Info venditore

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Cognome: Legal
Nome della ditta: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail: martina@mmlegal.hr
aggiuntiva:
Website: <https://mmlegal.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Kuća u nizu na prodaju, Vižinada, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	134 m ²
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	200,000.00 €
Pubblicato:	03.08.2024

Stato

Built:	1800
Ultimo rinnovo:	2014

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Vižinada
Zona della città:	Vižinada
Poštanski broj:	52447



Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: U Vižinadi imamo u ponudi ovu kuću u nizu (zadnja u nizu) površine 134 m². Kuća ima prizemlje, kat i potkrovlje. U prizemlju se nalazi zajednički ulazni prostor koji kuća dijeli sa susjednom kućom a koja je u vlasništvu općine. Iz ovog ulaznog prostora se dolazi do kuhinje s blagovaonom, a iz kuhinje je prolaz u odvojeni dnevni boravak s kaminom. Iz kuhinje vode stepenice na prvi kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe, jedna veća a jedna manja, te prostrana kupaonica. Iz manje spavaće sobe vode sljedeće stepenice u potkrovlje. U potkrovlju se nalaze manji predprostor te veća prostorija koja se trenutno ne koristi, a koja bi se mogla urediti kao dodatna spavaća soba. Potkrovlju je potrebna adaptacija. Trenutno se kuća grije u kombinaciji kamina na drva i klima uređaja, dodatno postoji centralno grijanje koje se može koristiti na tri načina po izboru a koji su svi u funkciji: 1: Oko kamina u boravku postavljene su cijevi za grijanje vode. 2. U vrtnoj kućici postoji spremnik za lož ulje. 3. Grijanje može biti električno. Za hlađenje postoji klima uređaj na katu. Kući ne pripada vlastiti vrt, ali ima u zakupu dvije parcele u

vlasništvu općine direktno iza kuće s ukupno 240 m2. Dodatno u zajedničkom dvorištu u zakupu postoji i vrtna kućica. Kuća se prodaje namještena izuzev osobnih stvari vlasnika kao što su umjetničke slike. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2007

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 631007

interno:

Agency ref id: 2007

Telefono di contatto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313