

Zemljište s dozvolom i plaćenim komunalijama, Sveti Lovreč, Istra, Sveti Lovreč, Terreno



Info venditore

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Cognome: Legal
Nome della ditta: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and

Reg No.: selling
106/2021

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Zemljište s dozvolom i plaćenim komunalijama, Sveti Lovreč, Istra
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno edificabile
Square Feet: 1313 m²
Prezzo: 192,000.00 €
Pubblicato: 03.08.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Sveti Lovreč
Zona della città: Sveti Lovreč
Poštanski broj: 52448

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Descrizione

Informazioni aggiuntive: U okolici Svetog Lovreča na mirnoj lokaciji imamo u prodaji građevinsko zemljište s pravomoćnom građevinskom dozvolom i plaćenim komunalijama. Zemljište je 1.313 m² površine, ravno je i pravilnog oblika. Struja se nalazi na terenu, dok je voda udaljena 80 metara. Projekt jedinstvenog dizajna osmišljen je kao dva međusobno povezana objekta koji čine cjelinu. Prizemni dio sastoji se od velikog svijetlog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, sve smješteno unutar 56 m². Tu se nalazi i mala izba (spremište) te wc. Iz dnevnog dijela izlazi se na natkrivenu terasu od 21 m². U nastavku su smještene spavaća soba s vlastitom kupaonicom, sauna koja također ima svoju kupaonicu te soba za tehniku. Soba i sauna imaju izlaz na prekrasnu uređenu okućnicu s bazenom. Unutarnjim stepenicama penjemo se na kat gdje se nalaze još dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, od čega je jedna mater spavaća soba površine čak 25.5 m². Na okućnici se nalazi bazen površine 3x10 m². Zemljište je ograđeno zidom i nalazi se u mirnoj ulici. Vlasnik zemljišta je pravna osoba te se cijena odnosi na pravne osobe, dok se na fizičke osobe obračunava PDV. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD

AGENCIJE: 2006

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 631008

interno:

Agency ref id: 2006

Telefono di contatto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313