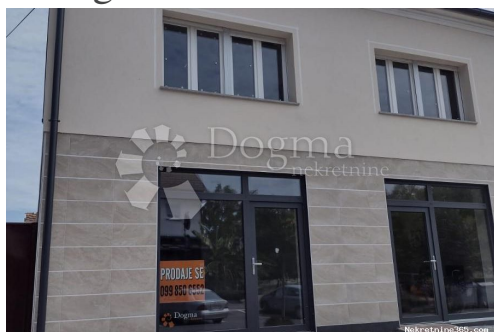


## Višenamjenski stambeno poslovni kompleks u centru zbivanja, Topusko, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, così che ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Višenamjenski stambeno poslovni kompleks u centru zbilvanja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	residenziale e commerciale
Square Feet:	189 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1031 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	12
Bagni:	7
Prezzo:	196,000.00 €
Pubblicato:	05.08.2024

### Stato

Ultimo rinnovo:	2023
-----------------	------

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Sisačko-moslavačka županija  
Città: Topusko  
Zona della città: Topusko  
Poštanski broj: 44415

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 5  
Parcheggio coperto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Solo con noi!! Presentiamo un edificio nel centro di Topusko, vicino alle terme e all'autogoverno locale con 2 locali commerciali recentemente ristrutturati, uno studio per la conversione del primo piano e dell'attico in 5 appartamenti e due annessi e un altro terreno edificabile nell'estensione del cortile. Questo investimento ha nuove installazioni ed è pronto per collegare il riscaldamento all'acqua termale. Nella ristrutturazione dell'edificio sono stati utilizzati materiali di alta qualità e l'acquirente deve prendere una decisione sulle dinamiche di ristrutturazione dei pavimenti e del giardino con un inizio di utilizzo dei locali commerciali immediatamente disponibile. La documentazione è disponibile per l'ispezione e la visione dell'immobile è possibile su appuntamento al numero 099/850-6552 presso Danica Lovrić ID CODE: ZG71722

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 631159  
Agency ref id: ZG71722