

## Novogradnja, stan sa pogledom na more, Umag, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Novogradnja, stan sa pogledom na more  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 72 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 4  
Prezzo: 250,000.00 €  
Pubblicato: 05.08.2024

#### Stato

Built: 2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Umag

Zona della città: Murine  
Poštanski broj: 52470

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Umago Nelle immediate vicinanze di Umago è iniziata la costruzione di moderni appartamenti in un tranquillo insediamento con vista sul mare. L'appartamento si trova al primo piano di una piccola palazzina di soli 4 appartamenti. L'appartamento ha una superficie totale di 72mq ed è composto da 2 camere da letto, 2 bagni, una cucina e un soggiorno che si apre su un terrazzo con vista panoramica sul mare. L'appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento e condizionatori, che possono essere utilizzati anche per il riscaldamento e il raffrescamento. L'appartamento comprende un ripostiglio e un posto auto con attacco per un veicolo elettrico. L'appartamento funziona chiavi in mano, realizzato con materiali di alta qualità. La costruzione è iniziata e la fine è prevista per l'estate del 2025. Data la sua posizione, l'appartamento è un'opportunità ideale per investimenti nel turismo o per una tranquilla vita familiare. La città di Umago e tutti i servizi necessari alla vita sono raggiungibili in soli 5 minuti di auto. Le prime spiagge sono a soli 2 km di distanza. Noi raccomandiamo! ID CODE: 1026-138

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 631265  
Agency ref id: 1026-138