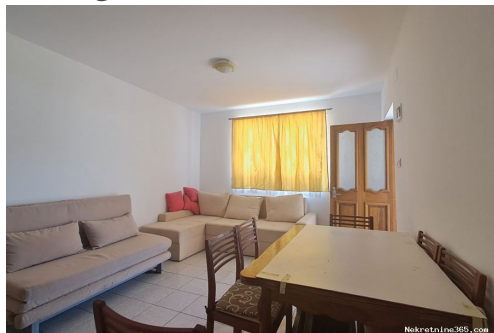


## KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, SAVICA ŠANCI, 95 m2, Peščenica - Žitnjak, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Cognome: Starling  
Nome della ditta: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, SAVICA ŠANCI, 95 m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	95 m <sup>2</sup>
Lot Size:	168 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	149,000.00 €
Pubblicato:	05.08.2024

### Stato

Built:	1950
Ultimo rinnovo:	2010

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Grad Zagreb  
Provincia:  
Città: Peščenica - Žitnjak  
Poštanski broj: 10000

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, SAVICA ŠANCI, 95 m2 Prodaje se samostojeća kuća stambene površine 95 m2 na parceli od 296 m2, a nalazi se u Kuševačkoj ulici. Sastoji od dvije stambene jedinice sa zasebnim ulazima. Prva stambena jedinica ima 55 m2 i sagrađena je 1950. godine, dok druga stambena jedinica ima 36 m2 i sagrađena je 2010. godine kada je promijenjen krov na cijeloj kući. Uz kuću se nalazi natkrivena terasa, manji vrt iza kuće, a na ulaznom dijelu parcele može se parkirati jedno vozilo. Kući je potrebna kompletna adaptacija. Ima priključak vode i struje. Nalazi se u mirnoj ulici u neposrednoj blizini Savskog nasipa, nedaleko javnog prijevoza i svih ostalih potrebnih sadržaja. Orijehtacija: Sjever – Jug – Zapad - Istok Grijanje: struja Parking: garaža Cijena: 149.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5867

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 631309  
interno:  
Agency ref id: 5867  
Telefono di contatto: +385 91 445 5244