

OPATIJA, VEPRINAC, PRILIKA - obiteljska kuća 240 m2 okružena zelenilom, Opatija - Okolica, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OPATIJA, VEPRINAC, PRILIKA - obiteljska kuća 240 m2 okružena zelenilom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	240 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	375,000.00 €
Pubblicato:	22.09.2024

Stato

Built: 1995

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija - Okolica
Zona della città:	Veprinac
Poštanski broj:	51410

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, VEPRINAC, PRILIKA - casa bifamiliare di 240 m2 immersa nel verde
Nell'offerta dell'agenzia DUX segnaliamo un immobile di altissimo livello in una zona appartata circondata da un bosco che garantisce completa privacy. Si trova su un terreno con una superficie di 2.800 m2, di cui 2.500 m2 edificabili. Dista dal mare in linea d'aria 1400 metri. La spiaggia di Ičići e il centro di Opatija sono raggiungibili in circa 20 minuti in auto. La casa dispone di due appartamenti separati, ciascuno con una superficie di poco più di 100 mq. L'appartamento posto al piano rialzato è composto da ingresso, cucina, due camere da letto, soggiorno con terrazzo, bagno e toilette. La mansarda è disposta come open space con due balconi e bagno. Due locali interrati hanno ingressi esterni separati. Il riscaldamento è a combustibili solidi. È necessario mettere una facciata sulla casa, cambiare la carpenteria esterna e ridecorarla un po' dall'interno. Il tetto è ottimo. Immobile con un enorme potenziale, ideale per la vita familiare e il turismo di qualità. Proprietà pulita e ordinata. Siamo lieti che tu sia interessato agli immobili nella nostra offerta. Non esitate a contattarci per ulteriori domande. Abbazia, una bellissima cittadina balneare sul Mar Adriatico e una famosa località climatica del XIX secolo, è una destinazione popolare per i turisti provenienti da tutto il mondo. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja
ID CODE: 32537

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 631351

interno:

Agency ref id: 32537