

## Krk, otok Krk, predivan komforan apartman, Krk, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Krk, otok Krk, predivan komforan apartman  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 84 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 2  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 2  
Prezzo: 280,000.00 €  
Pubblicato: 07.08.2024

#### Stato

Built: 1980

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Krk

Zona della città: Kornić  
Poštanski broj: 51500

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Krk, isola di Krk, meraviglioso appartamento confortevole Nel tranquillo villaggio di Kornić, situato nelle immediate vicinanze della città di Krk, si trova una casa bifamiliare con tre appartamenti separati, a soli 1050 metri dal mare. Questa proprietà è stata completamente rinnovata nel 2023, donandole un aspetto fresco e moderno. L'appartamento, che si sviluppa su due livelli, è situato al piano secondo e sottotetto. Al primo piano si trova un'ampia cucina con sala da pranzo, un confortevole soggiorno, un bagno, una camera da letto e una loggia, che offre il luogo ideale per il relax. L'attico contiene due ulteriori camere da letto, un bagno moderno e una spaziosa terrazza con una splendida vista sul mare, perfetta per godersi il caffè mattutino o il tramonto serale. L'appartamento dispone anche di un patio pavimentato con barbecue, ideale per riunioni e feste di famiglia. Durante l'ampia ristrutturazione, la casa ha ricevuto un nuovo tetto, è stata installata una carpenteria in PVC ALU di alta qualità e la facciata è stata rinnovata con polistirolo per una maggiore efficienza energetica. Sono stati installati nuovissimi impianti idraulici ed elettrici, garantendo funzionalità e sicurezza. I lavori in ceramica e sui pavimenti sono eseguiti con attenzione ai dettagli, e gli elementi del bagno sono moderni ed eleganti. L'ambiente è progettato per fornire uno spazio esteticamente gradevole, con nuovi posti auto previsti per ogni appartamento e terrazze separate con barbecue per ogni unità. Questa proprietà offre una combinazione ideale di ambiente tranquillo e vicinanza a tutti i servizi necessari, rendendola perfetta per la vita familiare o come investimento per un affitto turistico. ID CODE: 2008-69

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 631586  
interno:  
Agency ref id: 2008-69