

Rovinj, etaža kuće sa dva stana na traženoj lokaciji, Rovinj, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Rovinj, etaža kuće sa dva stana na traženoj lokaciji
Proprietà per: Sale
Square Feet: 140 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 5
Bagni: 2
Prezzo: 630,000.00 €
Pubblicato: 07.08.2024

Stato

Built: 1994



Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Rovinj
Zona della città: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Rovigno Nel cuore di un tranquillo quartiere di Rovigno, a soli 1,5 km dal vivace centro città e a 400 metri da una splendida spiaggia, si trova questo edificio residenziale con più unità abitative distribuite su tre piani separati. La posizione offre una combinazione ideale di vicinanza a tutti i servizi necessari e un ambiente tranquillo. Il piano terra, di 140 m², contiene due unità abitative separate che condividono un ampio giardino di 155 m². La prima unità è un appartamento con una camera da letto, arredata in modo moderno, che offre comfort e tranquillità. Accanto ad essa si trova un elegante bagno e una spaziosa cucina che si apre sul soggiorno, creando un'atmosfera calda e accogliente per socializzare e rilassarsi. La seconda unità abitativa, con vista sul giardino, ha due luminose camere da letto. Ogni stanza emana spaziosità e luce, offrendo uno spazio perfetto per il relax. Il bagno è moderno e funzionale, mentre la cucina, attrezzata con tutti gli elettrodomestici necessari, offre ampio spazio per la preparazione dei pasti. La cucina si apre su una terrazza coperta di circa 22 m², ideale per la colazione o per le serate con amici e famiglia. Il piano terra è progettato per funzionare come un'unica unità, rendendolo estremamente flessibile per le diverse esigenze degli inquilini. L'intero spazio è dotato di riscaldamento centralizzato, mentre l'opzione aggiuntiva di riscaldamento con stufa a pellet garantisce calore durante i mesi invernali. La caldaia privata con installazione completa offre ulteriore comfort ed efficienza energetica. L'area davanti all'edificio residenziale offre sufficienti posti auto per sei veicoli, garantendo un parcheggio senza problemi per voi e i vostri ospiti. Non perdetevi l'occasione di possedere questa eccezionale proprietà residenziale a Rovigno. Godetevi il comfort, la privacy e tutti i vantaggi di vivere in questa posizione privilegiata. Contattateci oggi stesso per ulteriori informazioni e per programmare una visita di questo splendido spazio. La vostra nuova casa nel tranquillo quartiere di Rovigno vi aspetta! ID CODE: 1018-1303

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 631594
interno:
Agency ref id: 1018-1303
Telefono di contatto: +38552210824